

## INCANTESIMO TOSCANO

UN IMPORTANTE LAVORO DI RESTAURO A FIRMA DI ANTONIO LIONETTI HA PORTATO ALLA  
CREAZIONE DI UNA STRAORDINARIA STRUTTURA RICETTIVA

**A**rredi raffinati che tolgono il respiro, travature originali sbiancate che rimandano a tempi lontani, pareti decorate con maestria e tanto altro ancora. Non ci troviamo sul set di un film, ma all'interno di una villa nobiliare settecentesca, ristrutturata e arredata con maestria dall'interior designer toscano Antonio Lionetti che, grazie ad un impegnativo lavoro durato tre anni, è riuscito a coronare il sogno di una famiglia di imprenditori appassionati di vini: trasformare questo complesso immobiliare in una struttura ricettiva di altissimo standard. A guidare la trasformazione, una precisa regia architettonica e il lavoro sapiente degli artigiani locali. Per un coinvolgente progetto d'arredo in cui Lionetti ha elaborato spazi senza confini e ambientazioni di grande qualità. Immersa nella campagna toscana, Villa Loggio regala a chi la visita la possibilità di immergersi da subito in quell'unicità che ha reso la Toscana inconfondibile: un lungo viale di cipressi all'ingresso e poi vigneti e colline circondano la villa fino quasi a chiuderla in un abbraccio. Anche l'occhio meno attento non può non cogliere la bellezza di una terra generosa che da secoli mantiene immutata la sua innata armonia: nulla sembra fuori posto, nessun colore, nessuna forma, nessun profumo. La villa, che si trova in mezzo ad un grande giardino, è attraversata da tagli di luce rarefatta che filtrano dalle tante finestre ed esaltano l'armonia cromatica, che infonde all'ambiente un equilibrio e una piacevolezza che si traduce in una grande vivibilità.

INTERNO

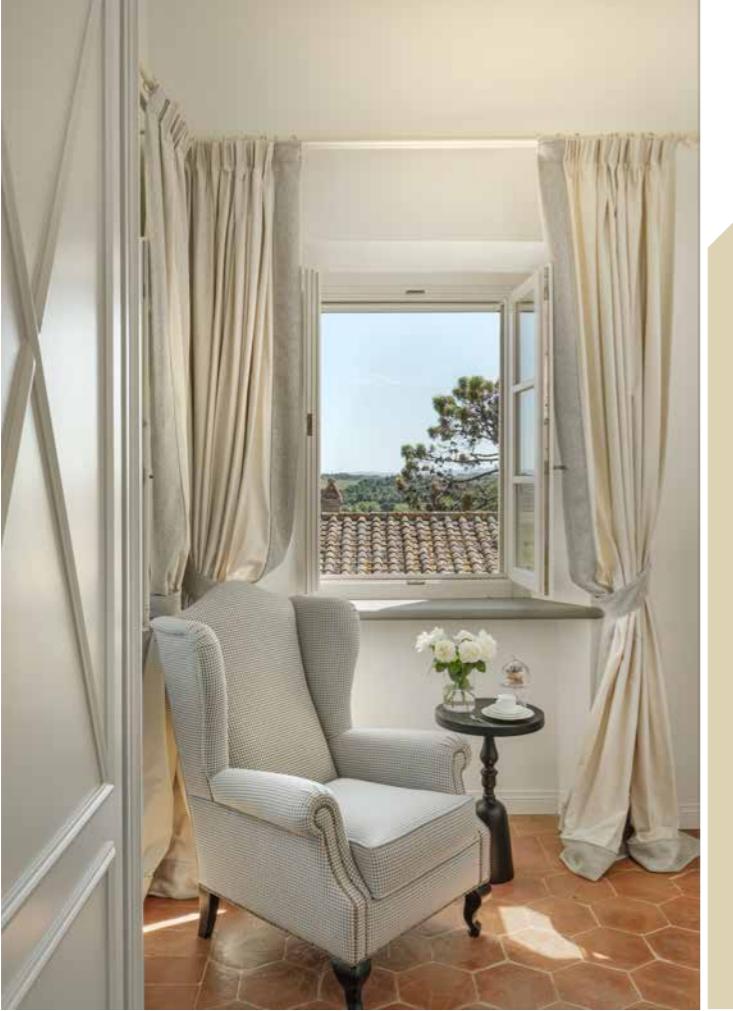
04



RACCONTO »  
ALDO MAZZOLANI

FOTOGRAFIE »  
ANDREA RINALDI





 Aziende & Professionisti:  
ANTONIO LIONETTI

Antonio Lionetti vive e lavora a Firenze dove, da oltre vent'anni, si occupa di interni. I suoi progetti - numerosissimi, tra Italia ed estero - sono stati pubblicati su tutte le più importanti riviste d'arredo italiane e internazionali. Il suo è uno stile unico, sobrio e personale che, partendo dall'analisi dei caratteri generali dell'immobile e del suo contesto storico, intende dar vita ad ambienti di grande atmosfera con un uso sapiente dei colori e delle luci. Del suo lavoro dice: «Concepisco l'arredamento come una sinfonia dove ogni singolo elemento entra in relazione con gli altri, per raggiungere il perfetto equilibrio stilistico che poi determina il piacere di abitare».

IN QUESTO INTERNO  
Antonio Lionetti ha progettato ed eseguito il restyling degli interni.

T: 349 5076125  
ANTONIOLIONETTIHD@GMAIL.COM  
WWW.ANTONIOLIONETTI.COM



## D&D DESIGN

D&D Design nasce a Prato, in Toscana, nel 2011, fondata da Arianna Davini, Debora Vincenti e Massimiliano Rota. Insieme, i tre collaborano con studi di architettura e negozi e progettano e realizzano mobili e complementi d'arredo senza tempo, rivisitando sia lo stile classico che contemporaneo. L'azienda propone una sua collezione in continua innovazione nelle forme e nei materiali, unendo tradizione e design restando però fedele ai canoni d'eleganza. Un insieme di stili e materiali, dai legni naturali alla lacca nera, dai velluti al cashmere fino alle sete e i lini per particolari suggestioni d'interni.

### IN QUESTO INTERNO

D&D Design ha fornito: consolle in legno naturale, comodini avorio, tavolo fumo in legno naturale, comodino con cassetto a scomparsa, tavolo laterale in legno naturale e rattan, tavolo da fumo in lacca nera, consolle legno nero con cassetti, tavolo da fumo in lacca nera, libreria aperta, tavolo tondo in legno naturale, 4 sedie tessuto fantasia, vetrina sportelli in legno, tavolo pranzo in legno naturale, sedie in legno e tessuto, 2 poltrone in legno e lino, specchi in legno nero e tavolo pranzo in legno anticato.

VIA SABADELL, 162/5 PRATO  
T: 393 9709981 - 347 3707344  
INFO@DD-DESIGN-ITALIA.IT  
WWW.DD-DESIGN-ITALIA.IT



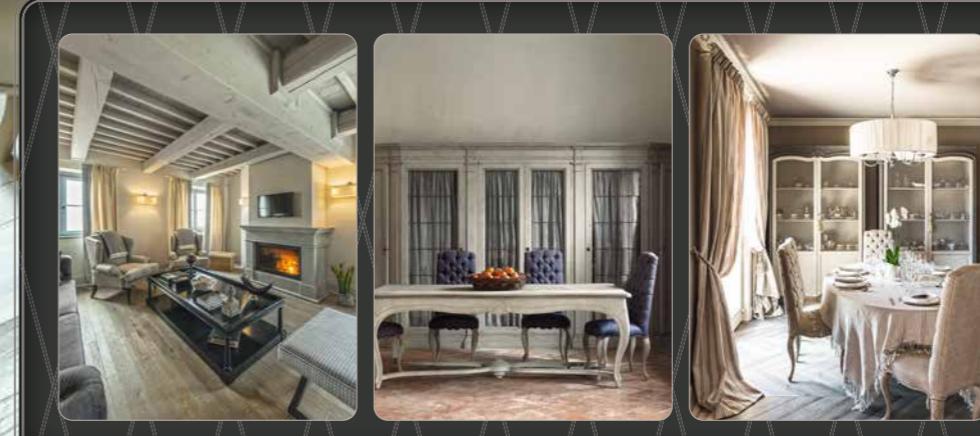


A formal dining room with a long wooden table, tufted chairs, and a large black chandelier. The room has a high ceiling with exposed wooden beams and a terracotta tiled floor. The text "STILE SENZA TEMPO" is overlaid on the image.



Via Sabadell 162/5, Prato (PO)  
T: 393 9709981 - 347 3707344  
info@dd-design-italia.it dddesignitalia

 [www.dd-design-italia.it](http://www.dd-design-italia.it)





Showroom in Toscana  
[www.bernistore.it](http://www.bernistore.it)

## ARTECORNICI DESIGN

Fondata nel 1987 da Giuliano Frosali, Artecornici è guidata dal 2011 da Simone Frosali, cresciuto professionalmente a fianco del padre. L'azienda, specializzata nella realizzazione di cornici di alta qualità in legni pregiati e con diverse finiture (foglia oro e argento, oro a guazzo, legni decapati, laccature, invecchiature, cornici a specchio), produce anche stampa a torchio utilizzando immagini del Settecento e dell'Ottocento, dipinte a mano da qualificate acquerellatrici. Con Artecornici, quello che è un prodotto della tradizione viene presentato in una chiave più moderna, con la possibilità di realizzare forniture personalizzate per residenze private, alberghi, yacht e qualsiasi altro tipo di ambiente.

IN QUESTO INTERNO  
L'azienda ha fornito: quadri tondi cornice nera con stampe dame Liberty; Botanica acquerellata a mano con cornici in finitura bianca con patinatura; vasi acquerellati a mano con cornici in finitura nero patinato; Ville Francesi acquerellata a mano con cornici in finitura bianca con patinatura; Architettura acquerellati a mano con cornici in finitura nero patinata e altro ancora.

VIA DONIZETTI, 21-25-27  
SCANDICCI (FIRENZE)  
T: 055 754390  
INFORMAZIONI RETE COMMERCIALE ITALIA/CONTRACT  
T: 329 7379415  
[WWW.ARTECORNICIDESIGN.COM](http://WWW.ARTECORNICIDESIGN.COM)  
[FROSALISIMONE@ARTECORNICIDESIGN.IT](mailto:FROSALISIMONE@ARTECORNICIDESIGN.IT)



TAPPEZZERIE E TENDAGGI  
DELL'AZIENDA TAPPEZZERIA  
LARI ARRICCHISCONO LE CA-  
MERE DA LETTO DEL RESORT.  
GLI ARMADI SONO STATI  
REALIZZATI DA FALEGNAMERIA  
BIAGINI.





## LUMIS

Nata nel 2003 da un'infinita passione per la bellezza e per i dettagli, Lumis è una realtà familiare che trasforma la luce in emozione. Specializzata nella progettazione e realizzazione di soluzioni illuminotecniche per grandi alberghi, ristoranti e yacht, Lumis si distingue per la capacità di unire design contemporaneo e artigianalità toscana. Ogni creazione è il risultato di un dialogo costante tra estetica, funzionalità e tradizione. Grazie alla collaborazione con rinomati studi di architettura, Lumis realizza anche articoli d'illuminazione su misura per residenze di prestigio, mantenendo vivo lo spirito del Made in Italy e la cura sartoriale che da sempre la contraddistingue.

### IN QUESTO INTERNO

Lumis ha firmato la fornitura completa dell'illuminazione, creando un percorso luminoso che valorizza ogni ambiente della villa: dalle camere alle sale comuni, dal ristorante agli spazi dedicati al relax. Lampade da parete, da tavolo, da terra e lampadari, tutti realizzati secondo la migliore tradizione artigianale toscana, disegnano un equilibrio perfetto tra funzionalità e fascino estetico. Lo stile classico chic delle collezioni Lumis si inserisce con naturalezza negli spazi di Villa Loggio, esaltando la bellezza dell'architettura storica e la calda accoglienza degli interni. La luce diventa così parte integrante dell'esperienza del luogo. Un progetto che unisce eleganza, artigianalità e identità toscana.

VIA ZANZOTTO, 85/107 PISTOIA  
T: 0573 935305  
INFO@LUMIS.IT  
WWW.LUMIS.IT



**A**ppartenuta in passato ai marchesi Venuti di Cortona, che utilizzavano l'argilla di cui sono ricchi i terreni circostanti per la produzione di ceramiche e maioliche destinate ad abbellire le tavole nobiliari dell'epoca sino a quelle dei papi, Villa Loggio è oggi un suggestivo e raffinato resort che aprirà le sue porte nel 2026 dopo il complesso progetto di restauro, elaborato da Antonio Lionetti, interamente volto a recuperare l'identità toscana in ogni ambiente ed in ogni elemento d'arredo, creando atmosfere elegantemente sofisticate e coniugando il lusso con la storicità del luogo. Il suo è uno stile elegante, sofisticato, dall'equilibrio stilistico impeccabile, ma allo stesso tempo estremamente vivibile, caldo, accogliente. Da questo progetto sono state create sette luxury rooms, cinque luxury suites e un'intera dependance. Villa Loggio si fregia anche di una importante produzione vinicola con quattro etichette (vini bianchi come il Vermentino e il Viognier e vini rossi come il Syrah ed il Ciliegiolo). Tutto questo fornisce un'importante indicazione su quella che sarà la vocazione di questa struttura, cioè un Wine Luxury Resort, con bellissimi ambienti dove poter degustare vino, assistere a corsi di enologia, di cucina, di wellness.

#### LARI SIMONE TAPPEZZERIA

Dopo avere imparato il mestiere dal papà Luciano, tappezziere dal 1953 al 1989, nel 1990 Simone Lari dà vita all'omonima azienda di tappezzeria. Specializzata nelle lavorazioni che riguardano gli interni di residenze private, alberghi e bed&breakfast, la Lari Simone Tappezzeria si caratterizza per i suoi lavori su misura, eseguiti a regola d'arte. Dagli imbottiti (divani, poltrone, letti, sedie) ai tendaggi, tutto viene realizzato in maniera artigianale, con professionalità, precisione e sensibilità artistica.

IN QUESTO INTERNO  
Lari Simone Tappezzeria ha fornito poltrone, divani, letti e tende.

VIA FRUSA, 37/INT FIRENZE  
T: 335 8378482 SIMONELARI@LIVE.IT



SIMONE LARI

*Firenze*

TESSUTI, IMBOTTITI, TENDAGGI

VIA FRUSA, 37/INT FIRENZE T: 335 8378482 SIMONELARI@LIVE.IT

# Biagini FALEGNAMERIA



*Dal 1995*

l'azienda è specializzata nella produzione di arredamenti e infissi, cucine e armadiature, dai mobili per il bagno ai mobili in pendenza.

VIA BASSA, 18 QUARRATA (PT)  
T: 0573 705087 - 335 7717056  
SAMUELE.BIAGINI@LIBERO.IT  
[WWW.FALEGNAMERIABIAGINI.IT](http://WWW.FALEGNAMERIABIAGINI.IT)



## FALEGNAMERIA BIAGINI

Fondata nel 1995 da Giulio Biagini, già socio in una falegnameria fin dal 1970, l'azienda è specializzata nella produzione di arredamenti e di infissi, ed è abilitata alla certificazione di finestre per il risparmio energetico. La Falegnameria Biagini effettua qualsiasi tipo di lavorazione, dalle cucine agli armadi, dai mobili per il bagno ai mobili in pendenza.

IN QUESTO INTERNO  
Falegnameria Biagini ha realizzato armadi, scrivanie e il mobile bagno.

VIA BASSA, 18 QUARRATA (PISTOIA)  
T: 0573 705087 - 335 7717056  
SAMUELE.BIAGINI@LIBERO.IT  
[WWW.FALEGNAMERIABIAGINI.IT](http://WWW.FALEGNAMERIABIAGINI.IT)



## BERNI STORE

SANITARI PARK AVENUE SERIE BRYANT, RUBINETTERIA PARK AVENUE SERIE HOPKINS, PIATTI DOCCIA ARDESIA PLUS, MATTONELLE TRAVERTINO ITALIAN ICON CROSS E CABINE DOCCIA MOD.SHELL 1 CABINE PARK AVENUE DELL'AZIENDA BERNI COMPONGONO E ARREDANO I BAGNI.

Il Gruppo Berni è operativo da oltre 60 anni in Toscana e grazie alla capillarità dei suoi Showroom, è un punto di riferimento fondamentale nell'ambito delle finiture d'interni, per privati, imprese e professionisti, offrendo oltre ad un'ampia gamma di prodotti, consulenza specialistica, competenze tecniche, tecnologie e servizi organizzativi all'avanguardia. Il Gruppo Berni è esclusiva per la Toscana di alcuni dei più prestigiosi marchi dei settori pavimenti, rivestimenti e arredobagno; detiene il marchio Park Avenue, collezione esclusiva ispirata all'Art Decò newyorkese e grazie alla sua divisione Berni Contract, è in grado di realizzare progetti "chiavi in mano", dove la capacità progettuale e gestionale si unisce alla produzione artigianale toscana più autentica.

IN QUESTO INTERNO  
L'azienda ha fornito: sanitari park avenue SERIE BRYANT; rubinetteria park avenue SERIE HOPKINS; piatti doccia Ardesia plus; mattonelle Travertino Italian Icon Cross; cabine doccia MOD.SHELL 1 CABINE PARK AVENUE.

VIA DEI PALLI, 1 PRATO  
T: 0574 606142  
INFO@BERNI.ORG  
WWW.BERNISTORE.IT



**P**er un mood country chic, che da molti anni caratterizza i lavori di Antonio Lionetti, in cui tutte le scelte sono state fatte all'insegna della comodità, del benessere visivo, tattile e olfattivo, con cromatismi (dall'avorio al sabbia fino al beige) che conciliano la pace e la serenità, e con un'attenzione ai dettagli riscontrabile in ogni ambiente della villa, per far immergere il cliente in una realtà da sogno. Villa Loggio è il racconto di una nascita incantevole, di un sottile ed elegante dialogo tra passato e presente, tra artigianato e innovazione, dove ogni dettaglio è un invito a fermarsi, a respirare, a vivere la Toscana in tutta la sua bellezza.





Via C. Zanzotto 85/107 Pistoia, Italia  
0573 935305 info@lumis.it

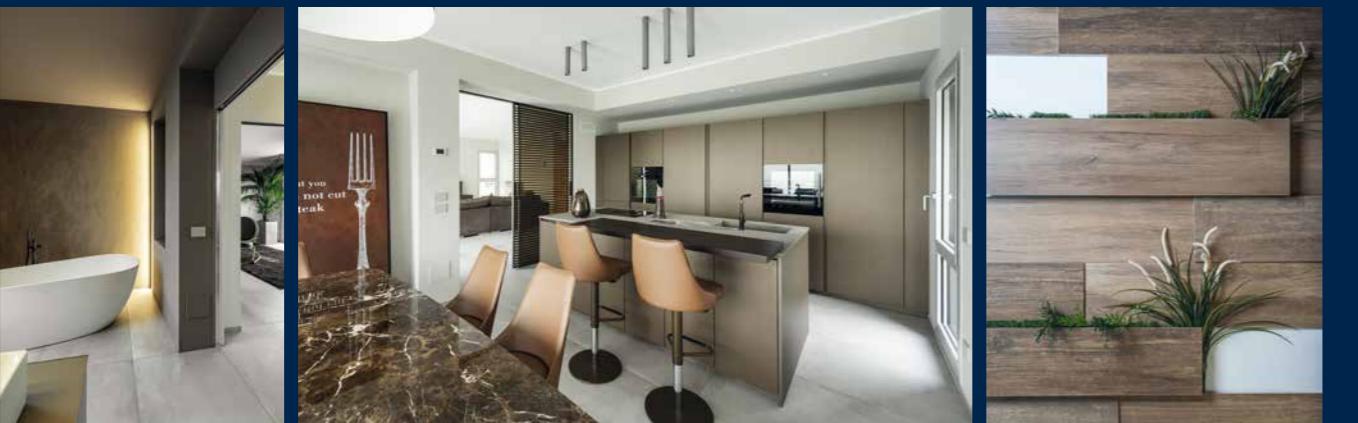
[www.lumis.it](http://www.lumis.it)



# Con voi dal 1980

pavimenti & rivestimenti

Ascolteremo con attenzione ogni singola richiesta, ricercando l'armonia nelle superfici della vostra casa. Il nostro team di professionisti vi aiuterà nelle scelte, rendendo possibile un tour virtuale negli ambienti ancor prima di aver posato il primo mattone. Metteremo la nostra passione e la nostra competenza al vostro servizio, accompagnandovi nella vostra nuova casa. **Vi aspettiamo nella nostra sala espositiva di 3.000 mt.**



**VILLA LOGGIO**  
LOCALITÀ IL LOGGIO, 24 CORTONA (AREZZO)  
T: 0575 618315  
INFO@VILLALOGGIO.COM  
WWW.VILLALOGGIO.IT



**H**anno collaborato al progetto: **Antonio Lionetti** ha progettato ed eseguito il restyling degli interni; **D&D Design** ha fornito diversi arredi, tra cui consolle, tavoli e poltrone; **Lari Simone Tappezzeria** ha fornito poltrone, divani, letti e tende; **Berni Store** ha fornito sanitari, rubinetterie e piatti doccia; **Lumis** ha firmato la fornitura completa dell'illuminazione; **Arte Cornici Design** ha fornito stampe e cornici; **Falegnameria Biagini** ha realizzato armadi, scrivanie e il mobile bagno.

